

## Продаю своё имение на 2 га земли. Старый Салтов.



Харків, Україна

Продаю свое имение на территории историко-археологического заповедника, в тихом месте на лесной опушке с двумя озерами, выходом к Салтовскому водохранилищу, эллингом и теннисным кортом.

На участке 2 га расположены 2 новых дома - 260 м<sup>2</sup> и 190 м<sup>2</sup>, баня 50 м<sup>2</sup> с террасой над озером, эллинг с гостевыми апартаментами 210 м<sup>2</sup> и домик для персонала 35 м<sup>2</sup>, сад, виноградник, пасека.

Колодезная вода заведена во все дома. Электричество 80 кВт, генератор, газгольдер 5 м<sup>3</sup>, автономная сточная система - септик, видеонаблюдение, охранная и пожарная сигнализации, интернет.

Закрытая территория с велодорожкой, детской и спортивной площадками, комфортным для купания озером и небольшой фермой сделают детский отдых безопасным. Искусственный канал соединяет водохранилище с эллингом, рядом с которым находится причал, песчаный пляж.

Документы все оформлены, зарегистрированы.

Возможна продажа частями (здания расположены на отдельных земельных участках). Рассмотрю аренду. Бесплатная аренда перед покупкой!

Тел.: 067-843-46-05. Сергей Леонидович.

---

Price: **1 200 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен