

**продам здание ,торг до полной сделки****Харків, Україна**

Помещение расположено в центре города, возле станции метро Пушкинская и представляет собой 1 и 2й этажи жилого дома. Имеет два основных входа, свой паркинг. В настоящее время используется под офис частной фирмы.

Общая площадь помещений - 877, 4 кв м; из них: пл 1го этажа - 343, 2 кв м, 2го - 534, 2 кв м. Мощность электроввода 42 кВт, лимит воды и водоотведения - 35 м3/мес. Помещение оснащено самыми современными инженерными и технологическими системами: отопления (крышная газовая котельная), вентиляции и кондиционирования, системы пожаротушения и сигнализации, охранной сигнализации и видеонаблюдения.

Право собственности первого этажа зарегистрировано на юридическое лицо, частная фирма. Собственник второго этажа - физическое лицо.

Заявленная стоимость продажи объекта 1200 долларов США за один кв метр. Возможен хороший торг при проявлении интереса к покупке. Так же рассматривается частичная продажа - поэтажно.

К.т.: 0504054054  
0679400053  
0637612228

---

**Price: 1 200 \$****Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю****Торг: доречний****Tashlikovich Oleina****80504054054**