

**Промышленное здание цех+офисная часть, всего 840м.к**

Харків, Україна

Продается здание пром назначения. По ул.Клочковской около станции переливания крови и института протезирования. Кирпичное. Полностью отремонтировано в 2017г. Утепление, гидроизоляция, отмостка, вентиляция, новая крыша, все новые окна. Готово под отделку внутри. Сигнализация. Электроснабжение-3 фазы, 100кВт., возможно увеличить до 400кВт. Цех высотой 7м, 24X12м, двое ворот размер под стандартную фуру. Две рем. ямы. Полы бетон, 8 окон 4.2x4.5м. Офисная часть 2 этажа по 180 м.кв + подвал 180м.кв.  
На объекте неограниченное количество чистой родниковой воды.  
Земля в стадии оформления аренды у города.  
Расположено в 300-400м от окружной дороги.  
Идеально под станцию техобслуживания, механический цех, офис, склады. Форма собственности-частное лицо.  
Отличный асфальтный заезд.  
Рассматриваю только серьезные намерения и предложения, посредников прошу не беспокоить.

Price: **270 000 \$**Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Александр Александр****0506353545****Харьков, Клочковская**