

Продам свой новострой термодом на Салтовке



Харків, Україна

Продам новострой термодом 160 кв.м. 2021 года постройки, полностью из монолитного железобетона. Технология проверенная многими десятилетиями как долговечная и надёжная.

Всего 625 долларов за 1 кв.м. дома со своим участком!
Дом под свою отделку, черновые работы выполнены.
До метро Студенческая - 10 мин. пешком.
Дом строился для себя. Используются только качественные материалы.

Дом энергоэффективный (термодом) и эффективный с точки зрения эксплуатации и эстетики (количество площадей, их назначение и соотношение).
Фундамент, стены, перекрытие и плита пола выполнены из монолитного железобетона с полным утеплением (по теплопроводности эквивалент толщины стены из газобетона в 90 см!).

Высота потолка 1 этаж - 3 м., 2-ой - от 1,9 до 3,5 м.
Окна 6-ти камерные, двойной стеклопакет multifunctional энергосберегающий, крыша - дорогая композитная черепица, утеплена минватой 200 мм. и фольгоизолом.
Снаружи стены покрыты штукатуркой 'барашек' с силиконовым наполнителем.
Внутри стены оштукатурены и отшпаклеваны.
Пол готов для укладки плитки. Везде произведена разводка труб тёплого пола с выводом под коллектора.
В доме комфортно могут проживать 1-6 человек. Три спальни (из одной выход на просторный балкон), кухня-студия 50 кв.м. (с панорамными окнами и отдельным выходом на террасу), 2 санузла, топочная, кладовая, гардеробная.
РОВНЫЙ участок 6 соток с кадастровым номером.
Скважина, септик.
По улице газ.
Есть возможность приобрести у соседа смежный участок 6 соток.
Соседи рядом построились и проживают круглогодично.

Возможен вариант как для проживания, так и для расположения офиса, рядом выезд на ул. Валентиновскую.

Тел.: (063) 878-97-38

Price: **99 990 \$**

Тип оголошення:

Торг: неуместеннеуместен

Продам, продаж, продаю

AvizInfo.com.ua

1/2

Українська Дошка БЕЗКОШТОВНИХ оголошень AvizInfo.com.ua

