

**Продам дом, Харьков, Малая Даниловка, 230 кв.м.**

Харків, Україна

Продам дом 2018 года постройки, в пос. Малая Даниловка - Поле Чудес.  
Участок 8 соток.  
Дом: 2 этажа + массандра 40 м, подготовлен под чистовую внутреннюю отделку.  
Стены автоклавный газобетон "Hetten" 300 мм, утепление - 50 мм.  
Конечная отделка - декоративно гранитная облицовка.  
Внутренняя отделка все заштукатурено, потолок гипсокартон.  
Стены «Knauf» старт.  
Крыша металлочерепица "Rukki" утеплена 200 мм минвата "Isover".  
Энергосберегающие Окна "Rehau" в дорогой ламинации.  
Электричество 380 V - 30 кВт.  
Своя скважина с автоматикой "Aqua".  
Вода, сток, электричество заведены в дом.  
Отопление электро, разделено на 2 зоны - 1 и 2 этаж, батареи во всех комнатах.  
Специальный отопительный тариф на эл.энергию.  
Планировка:  
1-й этаж: прихожая, кухня, столовая, гостиная, санузел, гараж, бойлерная.  
2-й этаж: 3 отдельных комнаты, коридор, санузел, холл, балкон.  
Участок огорожен 2.5 м Еврозабором, воротами, калиткой.  
Дом находится в 5 км от Алексеевки.  
Тел.: (095) 313-30-75. Андрей.

---

**Price: 2 450 000 грн.**Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Андрей Андрей****0953133075**