

## Срочно. Продам новый дом 104 м.кв. с. Черкасские Тишки



Харків, Україна

Продам новый дом, новострой, в экологически чистом месте, Циркуны, район Водобуд, Сосновый Лес, Вяловское водохранилище, Источник с Чистой Водой, на берегу водоема есть зоны отдыха, рыбалка, хорошая транспортная развязка, 100 метров до остановки, регулярно ходят автобусы, 8 км до метро «Г. Труда», 4 км от окружной, рядом детский садик, школа, продуктовые и хозяйственные магазины, ресторано-гостиничный комплекс «Гражда» с баней и 25 метр бассейном. Уличное освещение. Хорошие соседи. Забор, ворота, калитка. Двор - качественная тротуарная плитка производства "Мандарин". Улица Абрикосовая.

Площадь участка: 5 соток, территория позволяет установить бассейн, детскую площадку, гараж, навес, печь, гриль-барбекю, небольшой фрукт сад, огородик для себя, погреб.

Терраса: 10 метров.кв. с выходом на задний двор.

Электричество. Своя скважина. Газ. Состояние: штукатурка под обои или покраску стен, дом капитальный и подготовлен к выполнению внутреннего ремонта все видно, доступно, капитально сделано, межкомнатные перестенки из кирпича. При покупке дома, есть возможность, по желанию полностью сделать ремонт под Вашим контролем, вплоть до заселения, согласно Вашему дизайну и желанию, возможность внесения собственного проекта дома, выбор внутренней отделки дома и т.д.. Также, есть возможность участия покупателя в планировании ландшафтного дизайна, сооружений на покупаемом участке - навес, гараж, погреб, беседка, бассейн и т.д. Дом крепкий, теплый и сухой.

Сдан в эксплуатацию.

Цена 49 900 \$, возможен торг.

Звоните - приезжайте, покажем, делаем Правильный выбор!

Преимущества Дома:

- близость от города и транспортная доступность
- наличие леса и водоема в поселке, экологически чистое место
- наличие охраны
- обустройство инфраструктуры на территории поселка.
- компактная площадь: 106 м.кв.
- этажность: 1.
- энергоэффективность (дом утеплен, отопление можно любое - газ, электричество, твердое топливо)

Price: **49 900 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний