

**Продам дом в г.Люботин, красная линия, без % АН.**

Харків, Україна

Дом располагается в 3 км. от Киевской трассы, по красной линии, на ул. Слобожанской (бывшая Советская). Отличный заезд с асфальтированной трассы. Вся территория дома и земельного участка ограждена глухим шиферным забором с воротами. Дом строился с 2011 по 2017 год. Фундамент- монолитно-бетонный 1700 см. Материал стен - белый силикатный кирпич, с армопоясом по всему периметру дома. Утепление - пенопласт 100 мм., наружная отделка фасада - штукатурка кароед. МПО. Крыша двускатная, перекрыта шифером. Есть возможность сделать мансарду. Коммуникации - газ, свет (центральные), вода - колодец+насосная станция. На подогрев - бойлер. Состояние жилое, частичный ремонт. В доме кухня, смежный с/у, две отдельные комнаты в жилом состоянии, три комнаты - строительном. Есть вся необходимая мебель, техника. Во дворе: зона отдыха, огород, молодой сад (абрикосы, яблони, персик, виноград) и сосново-пихтовые насаждения. В пешей доступности озеро, лес (10мин). Открыты к диалогу, покупателю торг. Приобретайте

---

**Price: 28 000 \$****Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю****Торг: неуместеннеуместен****Татьяна Татьяна****0684356056**