

## Продам дом-дачу в Ледном 50 кв.м



Харків, Україна

### Продам

Дом-дачу в черте города, в пос. Ледное, 10 км. от ст.м. Холодногорская, 20 мин. маршруткой 209.

Земля 6 соток приватизирована, Державний Акт на право власности на земельну ділянку.

Дом 50 кв.м., узаконен. Свидотство на право власности на нерухомо майно.

Разрешена прописка и круглогодичное проживание.

Установлено: сигнализация Держохороны, фонари с датчиками движения, спутниковая тарелка.

Имеется: гараж металлический, хозблок с туалетом кирпичные с металлическими дверями, прудик (бассейн), скважина, сливная яма, насосная станция, емкость для воды 2 куб.м., еврозабор, от соседей сетка-рабица.

Дом 50 кв.м. плюс второй этаж-мансарда 20 кв.м., плюс терраса-летняя кухня 5 кв.м. Первый этаж: три жилые комнаты 15, 9 и 8 кв.м. плюс кухня и душевая.

Входная дверь металлическая, на окнах решетки и ставни.

Сад ухоженный, плодоносящий: яблоны, груши, сливы, вишни, абрикоса, персик, малина, смородина, крыжовник, виноград, киви, инжир, шиповник, калина, шелковица.

---

Price: **750 000 грн.**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Любовь Егоровна Любовь  
Егоровна**

**0937535668**